

Délibération DEL-CC-2025-048

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Extrait du Registre des Délibérations

MARDI 18 MARS 2025

AU POLE ENVIRONNEMENT, RUE LAVOISIER A SAINT-PORCHAIRE (BRESSUIRE)

Le dix-huit mars deux mille vingt-cinq, à 18h00, le Conseil Communautaire s'est réuni au Pôle Environnement, rue Lavoisier à Saint-Porchaire (BRESSUIRE), sous la présidence de Monsieur Pierre-Yves MAROLLEAU, Président.

Membres : 75 – Quorum : 38

Présents (57) : Pierre-Yves MAROLLEAU, Emmanuelle MENARD, Claude POUSIN, Johnny BROSSEAU, Nicole COTILLON, André GUILLERMIC, Marie JARRY, Jérôme BARON, Pascal LAGOGUEE, Gilles PETRAUD, François MARY, Bruno BODIN, Dany GRELLIER, Yves CHOUTEAU, Pierre BUREAU, Anne-Marie REVEAU, Cécile VRIGNAUD, Dominique REGNIER, Jean-Yves BILHEU, Serge BOUJU, Thierry MAROLLEAU, Sébastien GRELLIER, Joël BARRAUD, Jean Claude METAIS, Christine SOULARD, Philippe AUDUREAU, Anne-Marie BARBIER, Bérangère BAZANTAY, Sylvie BAZANTAY, Jean-Marc BERNARD, Sophie BESNARD, Jean-Pierre BODIN, Bernard CARTIER, Armelle CASSIN, Julie COUTOIS, Pascale FERCHAUD, Jean-Baptiste FORTIN, Marie GAUVRIT, Jean-Paul GODET, Catherine GONNORD, Aurélie GREGOIRE, Claudine GRELLIER, Jean-Jacques GROLLEAU, Emmanuelle HERBRETEAU, Etienne HUCAULT, Jean-Louis LOGEAS, Vincent MAROT, Jean-François MOREAU, Roland MOREAU, Pierre MORIN, Stéphane NIORT, Maryse NOURISSON-ENOND, Denis PRISSET, Sylvie RENAUDIN, Patricia TURPEAU, Véronique VILLEMONTAIX, Patricia YOU

Pouvoirs (10) : Florence BAZZOLI pouvoir à Pierre MORIN, Nathalie BERNARD pouvoir à Serge BOUJU, André BOISSONNOT pouvoir à Sylvie BAZANTAY, Marie-Line BOTTON pouvoir à Johnny BROSSEAU, Yannick CHARRIER pouvoir à Jean-François MOREAU, Muriel HELOU-DEVILLERS pouvoir à Jean Claude METAIS, Rachel MERLET pouvoir à Sébastien GRELLIER, Nathalie MOREAU pouvoir à Véronique VILLEMONTAIX, Karine PIED pouvoir à Denis PRISSET, Rodolphe ROUE pouvoir à Dany GRELLIER

Absents (18) : Claire PAULIC, Florence BAZZOLI, Jacques BELIARD, Nathalie BERNARD, André BOISSONNOT, Marie-Line BOTTON, Yannick CHARRIER, Stéphanie FILLON, Pascal GABILY, Muriel HELOU-DEVILLERS, Odile LIOUSRI-DROCHON, Rachel MERLET, Nathalie MOREAU, Karine PIED, Philippe ROBIN, Rodolphe ROUE, Corinne TAILLEFAIT, Dominique TRICOT

Date de convocation : 12-03-2025

Secrétaire de séance : Madame Nicole COTILLON

PESCALIS

Pescalis : adoption des tarifs 2025

Annexes :

- Tarifs pêche : étang, services et prestations guidées, vente de poissons
- Tarifs frais de dossier et suppléments résidence
- Tarifs formules « groupes » incluant hébergement, restauration et aquarium pour les associations, CE, Clubs, ...

- Tarifs formules « groupes » incluant hébergement, restauration et aquarium pour les professionnels du tourisme
- Tarifs aquarium, activités sportives et laverie
- Tarifs des objets cassés et des locations de matériel
- Tarifs salle séminaires
- Tarifs animations pédagogiques
- Tarifs location gîte de la loge

Vu la délibération DEL-CC-2024-004 du Conseil Communautaire du 30 janvier 2024 adoptant les tarifs SPIC à compter du 15 février 2024.

Il est proposé de modifier les différents tarifs liés aux activités présentes sur le site de Pescalis, ainsi que ceux du gîte « la Loge » à compter du 25 mars 2025 :

La pêche : (annexe) :

- ✓ Étangs de pêche : forfaits, étangs, fouille Sablière, location étangs, vente de poissons
- ✓ Services de pêche : location matériels et accessoires, pack pêche
- ✓ Prestations guidées : guidage et cours, formules journées, club
- ✓ Compétition « Pescalienne »

Vente de poissons suite vidange étang (annexe) :

Pescalis dans le cadre de ses attributions et de sa gestion piscicole, est amené à vidanger ses étangs dans la période froide (novembre à début mars). Durant cette opération, Pescalis va en partie conserver son cheptel pour le repoissonnement des autres étangs lui appartenant, et l'autre partie sera mise à la vente aux pisciculteurs privés.

La centrale de réservation :

- Les frais de dossier du service « réservation » de Pescalis. (annexe)
- Les formules groupées package hébergement + restauration + aquarium à destination des professionnels du tourisme (annexe), des associations, CE, clubs (annexe).
- Les bons cadeaux : selon deux méthodes :
 - Achat d'un bon cadeau pour une somme donnée
 - Achat d'une prestation choisie dans les produits proposés par Pescalis.

Le client qui offre le bon cadeau (base tarif moyenne saison) procède au règlement de ce dernier, en contrepartie Pescalis établira une facture.

A l'issue de ces transactions, Pescalis imprimera un document « BON CADEAU » actant au bénéficiaire la somme ou les prestations qui lui a été offertes.

Sur présentation de ce bon cadeau, il pourra bénéficier des prestations et des services de Pescalis (centrale de réservation, boutiques de Pescalis, cours de pêche). Si la somme dépasse, le bénéficiaire payera la différence.

Les activités sportives et visites de Pescalis dont l'aquarium (annexe) :

- o Individuels : visite de l'aquarium, locations sportives, laverie
- o Groupes : visites guidées, animations

Les objets cassés et locations de matériels (annexe) :

Pour l'hébergement selon la convention avec « Les Maisons du Lac », Pescalis a en charge le réapprovisionnement de petit matériel (vaisselles, ustensiles, ...). Pour ce faire, il facture le coût des objets cassés aux usagers, selon les tarifs définis en annexe.

De plus, en complément du matériel déjà à disposition dans les logements, *Pescalis* propose une location de différents appareils électroménagers.

Gratuité :

Dans le cadre d'actions spécifiques à destination des associations (club de pêche, clubs services...) et écoles, il est nécessaire de pouvoir accorder, sur demandes écrites, les gratuités suivantes :

- Gratuités pêche pour les clubs de pêche (forfait 48h à la carpe ou forfait pêche coup/carnassier au choix).

Pour chaque gratuité accordée, une édition papier correspondante, mentionnant le bénéficiaire, sera effectuée.

Gîte de la loge (annexe) : En application des dispositions prévues par la délibération susvisée :

- La Communauté d'Agglomération est propriétaire du Gîte de LA LOGE et prend en charge les frais du propriétaire.
- Elle confie l'exploitation, la commercialisation aux services de la régie *Pescalis*. Dans ce cadre, *Pescalis* commercialise le gîte selon les tarifs votés, encaisse les locations, prend une commission.

Pour ce site, le Conseil a choisi l'assujettissement optionnel à la TVA. Cela implique de voter des tarifs et des prestations en HT et en TTC : la TVA est de 10% sur les hébergements, 20% sur les prestations.

Le conseil communautaire est invité à :

- **adopter les différents tarifs annexés à compter du 25 mars 2025 ;**
- **autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document nécessaire à la mise en œuvre de cette délibération.**

Après en avoir délibéré,

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

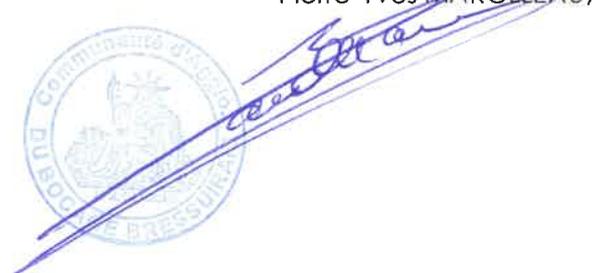
Transmis en préfecture le **28 MARS 2025**

Notifié ou publié le **28 MARS 2025**

Le Président,

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte
- informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification/ou publication.

Pour extrait conforme,
Le Président de la Communauté
d'Agglomération du Bocage Bressuirais,
Pierre-Yves MAROLLEAU,



TARIFS INDIVIDUELS

A COMPTER DU 25 MARS 2025

FORFAITS DE PÊCHE Prix TTC en euro par personne, selon disponibilité.

ETANGS : ILES - TERRASSES - CHIRONS - PASSERELLE - RAMBAUDIÈRE - SULLIÈRE	1/2 journée		Journée		Semaine		Semaine +	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
PECHE AU COUP (1 canne) / CARNASSIERS (1 canne) - Pêche aux leurres & mouche	6,67	8	10,00	12	50,00	60	45,83	55

CARPE - ETANG DES ILES Pêche de Nuit (3 cannes)	2 jours		3 jours		4 jours		Semaine		nuit supp.		Semaine +	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
1 pêcheur	70,83	85	104,17	125	137,50	165	208,33	250	37,50	45	166,67	200
2 pêcheurs	63,33	76	93,33	112	123,33	148	187,50	225	36,67	44	166,67	200
Location Carp Craddle ou Tapis ou Epuisette	8,33	10	12,50	15	16,67	20	25,00	30	4,17	5		

1/2 journée = matin jusqu'à 14 h. Après-midi à partir de 14h

Semaine = 7 jours de location continue

Accompagnant: 10€ (8,33€HT)/24h/personne (gratuit pour un accompagnant) sur forfait payant

Mise à l'eau bateau HIVER (mi-novembre-mi mars)

10€ ttc (8,33€ ht) la journée (sans service)

Réductions :

sur les forfaits de pêche uniquement

-50% : Tarif Enfant (jusqu'à 10 ans inclus)

-10% : Tarif réduit (groupe + 10 pers., carte de réduction, résident, étudiant, handicapé)

sur présentation d'un justificatif

FOUILLE DE LA SABLIERE

Prix TTC en euro par personne, selon disponibilité.

Domaine Public Carte fédérale obligatoire	Année jour	
	HT	TTC
Forfait Pescalis Adulte & enfant PECHE DE JOUR	41,67	50

Ticket de pêche uniquement délivré à l'accueil pêche de Pescalis

Réservation obligatoire -paiement préalable

ETANGS DE PECHE**LOCATION D'ETANG**

Prix TTC en euro par étang, selon disponibilité.

ETANGS	Journée		48 heures		72 heures		96 heures		semaine	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
Etang des Îles (20 ha) -début novembre à fin mars			833,33	1000	1000,00	1200	1250,00	1500	2750,00	3300
Etang des Îles (20 ha) - début avril à fin octobre			1333,33	1600	1833,33	2200	2333,33	2800	4166,67	5000
Etangs de pêche au coup (Terrasses-4 ha, Rambaudière - 0,5 ha, 2 digues Etang des Îles)	208,33	250								
Etang des Chirons (6 ha)	208,33	250	291,67	350	333,33	400				

Location de salles incluse uniquement pour 48 et 72 heures (Etang des Îles)

Cautions : 3000€ TTC (2500€ HT)/étang

SERVICES DE PECHE**LOCATION & ACCESSOIRES DE PECHE**

Prix TTC en euro, sur réservation et selon disponibilité

TYPE DE LOCATION	DUREE	1h30		Journée		6 Jours	
		HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
Location de wadders :				8,33	10	41,67	50
Location de float-tube (4)				12,50	15	58,33	70
Location Paddle (30minutes initiation gratuite)		25	30				
Location épuisette/Tapis				5	6		
Barque à rames				8,33	10		
Vélo du pêcheur				8,33	10	41,67	50
Vélo du pêcheur VAE				25,83	31	125,00	150

Caution obligatoire pour toute location: 100€ TTC (83,33€HT)

PACK PECHE :

Prix TTC en euro, sur réservation et selon disponibilité

un moment au bord de l'eau entre amis ou en famille !

	1/2Journée		Journée		famille 1/2 journée	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
coup	16,67	20	25,00	30	41,67	50
feeder	20,83	25	29,17	35		
Feeder Premium	29,17	35	41,67	50		
carnassier (canne+forfait inclus) hors leurres	12,50	15	20,83	25		
casse matériel	12,50 €	15,00 €				

4 personnes maximum

PRESTATIONS GUIDEES**GUIDAGE ET COURS DE PECHE**

Prix TTC en euro, par personne, sur réservation et selon disponibilité

Un guide de pêche pour s'initier ou se perfectionner

Matériel et consommable inclus

Coup, Leurres, Mouche, Carpe	Prix par personne	
	HT	TTC
2 Heures	50,00	60
4 Heures	83,33	100

FORMULES JOURNEE

Une idée cadeau originale !

Prix TTC en euro, par personne, sur réservation et selon disponibilité

Formule journée incluant : forfait de pêche, matériel de pêche et guide	Coup		Carnassier		Carpe	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
Pêche Plaisir : 2h de cours individuel-pour débutant	58,33	70	58,33	70		
Pêche Passion : 4h de cours individuel-pour perfectionnement	100,00	120	100,00	120		
Guidage Carpe à la journée					208,33	250
Pêche en bateau : 6h de cours individuel			183,33	220		

Prix TTC en euro, par personne, sur réservation et selon disponibilité

	HT	TTC
Découverte Paddle 1heure (2 personnes maxi)	20,83	25,00

CLUB PECHE : ENFANT

Prix TTC en euro, sur réservation et selon disponibilité

Découvrir la pêche sportive et le monde de l'eau
douce

tout en s'amusant avec d'autres jeunes !

du lundi au vendredi de 10 à 12h (sauf jour férié), de 6 à 12 ans

1 séance	2 séances	3 séances
10€HT / 12€TTC	20€HT/24€TTC	26,67€HT / 32€TTC

Minimum : 3 enfants. Maximum 12 enfants - inscription sur cahier accueil pêche

CLUB PECHE : ADULTE

TECHNIQUE MOUCHE/CARNASSIER

Prix TTC en euro, sur réservation et selon disponibilité

125,00€ HT / 150,00€ TTC

COMPETITIONS :les Pescaliennes

	HT	TTC	
coup	16,67	20,00	Prix TTC en euro par personne, selon disponibilité.
coup grand canne	33,33	40,00	Prix TTC en euro par personne, selon disponibilité.
street -float tube-	41,67	50,00	Prix TTC en euro par personne, selon disponibilité.
carpe 48h	166,67	200,00	Prix TTC en euro par personne, selon disponibilité.
CARPE 72h	250,00	300,00	Prix TTC en euro par équipe, selon disponibilité.
CARPE 96h	316,67	380,00	Prix TTC en euro par équipe, selon disponibilité.
CARPE SEMAINE	416,67	500,00	Prix TTC en euro par équipe, selon disponibilité.
autres compétition s	8,33	10,00	Prix TTC en euro par personne, selon disponibilité.

TARIFS GROUPES

2025

Animations de groupes:

Prix TTC en euro par personne, selon disponibilité.

	HT	TTC
Cession de pêche au coup groupe - 2 heures animations Adultes/enfants de 5 à 9 personnes	83,33	100
Cession de pêche au coup groupe - 2 heures animations Adultes/enfants plus de 10 personnes (limité à 18 personnes)	150,00	180

Animations de groupes:

Ephad, institut spécialisé, centre de loisirs, centre socio-culturel,séminaire,....

	HT	TTC
Animation carnassier 2 heures- Adultes/Enfants	20,83	25

enfants jusqu'à 12 ans inclus

PAIEMENT ACCEPTES : espèces, chèque,ANCV. Paiement CB par téléphone

Tarif vente de poissons

Espèces	Prix Ht du kg	Prix TTC du kg
CARPES < 10 KG	10,00 €	10,55 €
CARPES 10-15KG	16,00 €	16,88 €
CARPES 15-20KG	40,00 €	42,20 €
CARPES +20KG	90,00 €	94,95 €
TANCHES	5,00 €	5,28 €
GARDONS	5,00 €	5,28 €
PERCHES	5,00 €	5,28 €
BROCHETS	12,00 €	12,66 €
SANDRES	21,00 €	22,16 €
BLACK-BASS	22,00 €	23,21 €

TARIFS PESCALIS A COMPTER DU 25 MARS 2025**SERVICE RESERVATION****FRAIS DE DOSSIER TTC en €uro**

EURO		PRESTATION	PERIODE
HT	TTC		
8,33 €	10,00 €	frais dossier pour de l'hébergement (2 et3 nuits), par dossier	Année
16,67 €	20,00 €	frais dossier pour de l'hébergement (4 nuits et +), par dossier	Année
25,00 €	30,00 €	frais de dossier pour de l'hébergement, par dossier groupe (individuels regroupés, professionnels du tourisme, association, club, CE) Hors seminaire entreprise	Année
2,50 €	3,00 €	frais de dossier package fêtes de famille/saint sylvestre, tarif par pers.	Année
12,50 €	15,00 €	frais annuel convention CE	Année
15,83 €	19,00 €	Arrivée anticipée permettre accéder à hébergement par tranche de 2 heures de 14h à 18h (NATURA RESORT & MAISONS DU LAC)	Année
15,83 €	19,00 €	Départ tardif permettre de quitter l' hébergement par tranche de 2 heures de 10h à 14h (NATURA RESORT & MAISONS DU LAC)	Année
tarifs en vigueur par la post		frais postaux	Année

pas de frais de dossier sur plateforme type BOOKING, GITE DE France,TO ou agence de voyages

pas de frais de dossier pour toute réservation sur place

SUPPLEMENTS RESIDENCES**"MAISONS DU LAC" ET "NATURA RESORT" TTC en €uro**

EURO		PRESTATION	PERIODE
HT	TTC		
16,67 €	20,00 €	service hôtelier (lit fait + ménage + draps/serviettes inclus)-par personne/nuit	Année
25,00 €	30,00 €	Kit bébé (chaise, lit et baignoire)	Année
12,50 €	15,00 €	lit ou chaise BB par séjour	Année
8,33 €	10,00 €	kit draps petit lit	Année
11,67 €	14,00 €	kit draps grand lit	Année
6,67 €	8,00 €	kit serviettes par personne	Année
29,17 €	35,00 €	animal semaine	Année
5,00 €	6,00 €	animal nuitée	Année
8,33 €	10,00 €	ménage quotidien studio	Année
13,33 €	16,00 €	ménage quotidien appartement	Année
26,67 €	32,00 €	menage quotidien maison	Année
25,00 €	30,00 €	ménage fin de séjour studio	Année
41,67 €	50,00 €	ménage dfin de séjour appartement	Année
58,33 €	70,00 €	ménage de fin de sejour maison	Année
54,17 €	65,00 €	ménage fin de séjour chalet	Année
41,67 €	50,00 €	ménage long séjour -bi mensuel -Entreprise	Année
5,00 €	6,00 €	kit ménage	Année
4,17 €	5,00 €	Lavage	Année
7,50 €	9,00 €	lavage et séchage	Année
7,08 €	8,50 €	petit-déjeuner individuel	Année
6,67 €	8,00 €	petit-déjeuner groupe	Année
4,58 €	5,50 €	café accueil	Année
50,00 €	60,00 €	forfait main d'œuvre (1h) sur gros travaux (changement chauffe-eau, plan de travail,...)	Année
125,00 €	150,00 €	Amende forfait pour non respect des règlements et règles (stationnement, propreté des lieux, tri selectif,...)	Année



FORMULES GROUPES INCLUANT HEBERGEMENT RESTAURATION ET AQUARIUM

TARIFS

ASSOCIATIONS, CE, CLUBS...

A COMPTER DU 25 MARS 2025

Appartement- studio-maison

Village de maisons réparties en studios de 2 personnes à l'étage

et d'appartements 2 pièces 4 personnes au rez-de-chaussée

TARIF en pension complète														
BASE <i>personnes/logement</i>	1		2		3		4		7		8		tarif enfant selon base	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC		
STUDIO	94,55 €	104,00 €	77,27 €	85,00 €									54,55 €	60,00 €
APPARTEMENT	111,82 €	123,00 €	81,82 €	90,00 €	77,27 €	85,00 €	77,27 €	85,00 €					54,55 €	60,00 €
MAISON									77,27 €	85,00 €	77,27 €	85,00 €	54,55 €	60,00 €
TARIF en demi-pension : hébergement + 1 repas + petit-déjeuner														
BASE <i>personnes/logement</i>	1		2		3		4		7		8		tarif enfant	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC		
STUDIO	76,36 €	84,00 €	59,09 €	65,00 €									45,00 €	49,50 €
APPARTEMENT	93,64 €	103,00 €	63,64 €	70,00 €	59,09 €	65,00 €	59,09 €	65,00 €					45,00 €	49,50 €
MAISON									59,09 €	65,00 €	59,09 €	65,00 €	45,00 €	49,50 €
TARIF en B&B : hébergement + petit-déjeuner														
BASE <i>personnes/logement</i>	1		2		3		4		7		8		tarif enfant	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC		
STUDIO	58,18 €	64,00 €	40,91 €	45,00 €									35,45 €	39,00 €
APPARTEMENT	75,45 €	83,00 €	45,45 €	50,00 €	40,91 €	45,00 €	40,91 €	45,00 €					35,45 €	39,00 €
MAISON									40,91 €	45,00 €	40,91 €	45,00 €	35,45 €	39,00 €
TARIF sans restauration : hébergement seul														
BASE <i>personnes/logement</i>	1		2		3		4		7		8		tarif enfant	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC		
STUDIO	51,36 €	56,50 €	34,09 €	37,50 €									28,18 €	31,00 €
APPARTEMENT	68,64 €	75,50 €	38,64 €	42,50 €	34,09 €	37,50 €	34,09 €	37,50 €					28,18 €	31,00 €
MAISON									34,09 €	37,50 €	34,09 €	37,50 €	28,18 €	31,00 €

Tarif par personne & par nuit en Euros TTC, à partir de 20 personnes

Services :

lits faits à l'arrivée, linge de toilette fourni, ménage fin de séjour inclus

Tarifs incluant :

et l'accès au sentier des étangs à pied (4,5 km), à prévoir lors de la pause du chauffeur

la pension complète au restaurant du site (2 repas, 1 petit-déjeuner par pers., hors boissons)

l'hébergement dans la formule choisie pour 1 nuit en prestation hôtelière

Options à confirmer à la réservation :

Visite guidée des aquariums : 2€/personne

gratuité pour les chauffeurs de bus

arrivée nocturne 150.00€ ttc (125.€HT)



FORMULES GROUPES INCLUANT HEBERGEMENT RESTAURATION ET AQUARIUM
TARIFS *Professionnels du Tourisme*
A COMPTER DU 25 MARS 2025 Office du tourisme, T.opérateur...

Appartement- studio-maison

Village de maisons réparties en studios de 2 personnes à l'étage

et d'appartements 2 pièces 4 personnes au rez-de-chaussée

TARIF en pension complète														
BASE <i>personnes/logement</i>	1		2		3		4		7		8		tarif enfant	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC		
STUDIO	90,44 €	99,48 €	74,55 €	82,00 €									51,84 €	57,02 €
APPARTEMENT	106,33 €	116,96 €	78,73 €	86,60 €	74,55 €	82,00 €	74,55 €	82,00 €					51,84 €	57,02 €
MAISON									74,55 €	82,00 €	74,55 €	82,00 €	51,84 €	57,02 €
TARIF en demi-pension : hébergement + 1 repas + petit-déjeuner														
BASE <i>personnes/logement</i>	1		2		3		4		7		8		tarif enfant	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC		
STUDIO	72,25 €	79,48 €	56,36 €	62,00 €									42,29 €	46,52 €
APPARTEMENT	88,15 €	96,96 €	60,55 €	66,60 €	56,36 €	62,00 €	56,36 €	62,00 €					42,29 €	46,52 €
MAISON									56,36 €	62,00 €	56,36 €	62,00 €	42,29 €	46,52 €
TARIF en B&B : hébergement + petit-déjeuner														
BASE <i>personnes/logement</i>	1		2		3		4		7		8		tarif enfant	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC		
STUDIO	54,07 €	59,48 €	38,18 €	42,00 €									32,75 €	36,02 €
APPARTEMENT	69,96 €	76,96 €	42,36 €	46,60 €	38,18 €	42,00 €	38,18 €	42,00 €					32,75 €	36,02 €
MAISON									38,18 €	42,00 €	38,18 €	42,00 €	32,75 €	36,02 €
TARIF sans restauration : hébergement seul														
BASE <i>personnes/logement</i>	1		2		3		4		7		8		tarif enfant	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC		
STUDIO	47,25 €	51,98 €	31,36 €	34,50 €									25,93 €	28,52 €
APPARTEMENT	63,15 €	69,46 €	35,55 €	39,10 €	31,36 €	34,50 €	31,36 €	34,50 €					25,93 €	28,52 €
MAISON									31,36 €	34,50 €	31,36 €	34,50 €	25,93 €	28,52 €
<i>Tarif par personne & par nuit en Euros TTC, à partir de 20 personnes</i>														

Services :

lits faits à l'arrivée, linge de toilette fourni, ménage fin de séjour inclus

Tarifs incluant :

et l'accès au sentier des étangs à pied (4,5 km), à prévoir lors de la pause du chauffeur
 la pension complète au restaurant du site (2 repas, 1 petit-déjeuner par pers., hors boissons)
 l'hébergement dans la formule choisie pour 1 nuit en prestation hôtelière

Options à confirmer à la réservation :

Visite guidée des aquariums : 2€/personne

gratuité pour les chauffeurs de bus

arrivée nocturne 150.00€ ttc (125.€HT)

TARIFS PESCALIS A COMPTER DU 25 MARS 2025**SERVICE RESERVATION****FRAIS DE DOSSIER TTC en €uro**

EURO		PRESTATION	PERIODE
HT	TTC		
8,33 €	10,00 €	frais dossier pour de l'hébergement (2 et3 nuits), par dossier	Année
16,67 €	20,00 €	frais dossier pour de l'hébergement (4 nuits et +), par dossier	Année
25,00 €	30,00 €	frais de dossier pour de l'hébergement, par dossier groupe (individuels regroupés, professionnels du tourisme, association, club, CE) Hors seminaire entreprise	Année
2,50 €	3,00 €	frais de dossier package fêtes de famille/saint sylvestre, tarif par pers.	Année
12,50 €	15,00 €	frais annuel convention CE	Année
15,83 €	19,00 €	Arrivée anticipée permettre accéder à hébergement par tranche de 2 heures de 14h à 18h (NATURA RESORT & MAISONS DU LAC)	Année
15,83 €	19,00 €	Départ tardif permettre de quitter l' hébergement par tranche de 2 heures de 10h à 14h (NATURA RESORT & MAISONS DU LAC)	Année
tarifs en vigueur par la post		frais postaux	Année

pas de frais de dossier sur plateforme type BOOKING, GITE DE France,TO ou agence de voyages

pas de frais de dossier pour toute réservation sur place

SUPPLEMENTS RESIDENCES**"MAISONS DU LAC" ET "NATURA RESORT" TTC en €uro**

EURO		PRESTATION	PERIODE
HT	TTC		
16,67 €	20,00 €	service hôtelier (lit fait + ménage + draps/serviettes inclus)-par personne/nuit	Année
25,00 €	30,00 €	Kit bébé (chaise, lit et baignoire)	Année
12,50 €	15,00 €	lit ou chaise BB par séjour	Année
8,33 €	10,00 €	kit draps petit lit	Année
11,67 €	14,00 €	kit draps grand lit	Année
6,67 €	8,00 €	kit serviettes par personne	Année
29,17 €	35,00 €	animal semaine	Année
5,00 €	6,00 €	animal nuitée	Année
8,33 €	10,00 €	ménage quotidien studio	Année
13,33 €	16,00 €	ménage quotidien appartement	Année
26,67 €	32,00 €	menage quotidien maison	Année
25,00 €	30,00 €	ménage fin de séjour studio	Année
41,67 €	50,00 €	ménage dfin de séjour appartement	Année
58,33 €	70,00 €	ménage de fin de sejour maison	Année
54,17 €	65,00 €	ménage fin de séjour chalet	Année
41,67 €	50,00 €	ménage long séjour -bi mensuel -Entreprise	Année
5,00 €	6,00 €	kit ménage	Année
4,17 €	5,00 €	Lavage	Année
7,50 €	9,00 €	lavage et séchage	Année
7,08 €	8,50 €	petit-déjeuner individuel	Année
6,67 €	8,00 €	petit-déjeuner groupe	Année
4,58 €	5,50 €	café accueil	Année
50,00 €	60,00 €	forfait main d'œuvre (1h) sur gros travaux (changement chauffe-eau, plan de travail,...)	Année
125,00 €	150,00 €	Amende forfait pour non respect des règlements et règles (stationnement, propreté des lieux, tri selectif,...)	Année

Inventaire des prix pour les objets cassés HEBERGEMENT A COMPTER DU 25 MARS 2025

Désignation	prix HT/unité	prix TTC/unité	Désignation	prix HT/unité	prix TTC/unité	Désignation	prix HT/unité	prix TTC/unité
aspirateur	175,00 €	210,00 €	Dessous de plats	2,50 €	3,00 €	Ramasse couvert	1,67 €	2,00 €
Assiettes	2,50 €	3,00 €	Ecumoire	2,50 €	3,00 €	Rideau de douche	12,50 €	15,00 €
bock arco	1,25 €	1,50 €	Essoreuse	8,33 €	10,00 €	Saladier	3,33 €	4,00 €
Bol	2,08 €	2,50 €	faitout	20,00 €	24,00 €	Salière	0,83 €	1,00 €
bouilloire	20,83 €	25,00 €	fer à repasser	33,33 €	40,00 €	Seau	4,17 €	5,00 €
Cafetière	18,33 €	22,00 €	four micro onde	166,67 €	200,00 €	Sèche linge/tancarville	20,83 €	25,00 €
Cafetière (verseuse)	12,50 €	15,00 €	Fourchettes	0,83 €	1,00 €	service à salade	2,08 €	2,50 €
carafe lim	2,08 €	2,50 €	grille pain	20,83 €	25,00 €	Sous-tasse	0,83 €	1,00 €
casserole 20	10,83 €	13,00 €	kit entretien	4,17 €	5,00 €	Spatule	0,83 €	1,00 €
Cendrier	1,67 €	2,00 €	lampe de chevet	16,67 €	20,00 €	Table de jardin	41,67 €	50,00 €
Chaises de jardin	16,67 €	20,00 €	Louche	2,50 €	3,00 €	Tableau	4,17 €	5,00 €
cintre	0,83 €	1,00 €	Miroir		sur devis	Tasse à café	1,67 €	2,00 €
clé hébergement perdue	8,33 €	10,00 €	Mobilier		sur devis	Télévision		sur devis
Cloche micro-ondes	4,17 €	5,00 €	Ouvre-boîte	1,25 €	1,50 €	verre à pied	1,67 €	2,00 €
Corbeille à pain	1,25 €	1,50 €	Passoire	4,17 €	5,00 €	verre à eau	0,83 €	1,00 €
Couteau à pain	1,67 €	2,00 €	Pelle	0,83 €	1,00 €			
Couteau éplucheur	0,83 €	1,00 €	plancha	33,33 €	40,00 €			
Couteau office	1,25 €	1,50 €	Planche à découper	5,00 €	6,00 €			
Couteaux	1,67 €	2,00 €	Plats	3,33 €	4,00 €			
couvercle	4,17 €	5,00 €	poele	10,00 €	12,00 €			
cuillère de service	2,50 €	3,00 €	Poivrière	0,83 €	1,00 €			
Cuillères à café	0,42 €	0,50 €	Poubelle cuisine	12,50 €	15,00 €			
Cuillères à soupe	0,83 €	1,00 €	Poubelle WC	6,67 €	8,00 €			
Décapsuleur/tir bouchon	4,17 €	5,00 €	Presse citron	1,67 €	2,00 €			

Prix du matériel pouvant être loué

	HT	TTC
la plancha	3,33 €	4,00 €
aspirateur	1,67 €	2,00 €
FER+ TABLE	1,67 €	2,00 €

TARIFS PESCALIS

TARIFS LOCATION DE SALLES A PARTIR DU 25 MARS 2025

JOURNEE ETUDE

41,07 HT Par Personne

50.00€ TTC Par Personne

(salle équipée + 2 pauses+déjeuner)

En dessous de 12 personnes, majoration +3.00€ TTC (2,50€ HT)/personne

Tarif forfaitaire Salles: Fêtes de famille, Associations,...				
Tarif	Journée		Week-end	
	HT	TTC	HT	TTC
Vallée	150,00 €	180,00 €	208,33 €	250,00 €
Village	208,33 €	250,00 €	291,67 €	350,00 €

Option ménage salle par Pescalis : 150€ (125€ HT)

(poubelles doivent être vidées, salle rangée)

Tarifs TTC en €/salle, sur réservation et disponibilité

Tarif forfaitaire Salles: de séminaire, entreprises, Fédération,...										
Tarif	1/2 journée		journée		jour +		ou		1/2 journée + ou tarif négocié	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
Vallée	233,33 €	280,00 €	275,00 €	330,00 €	208,33 €	250,00 €			175,00 €	210,00 €
Village	291,67 €	350,00 €	341,67 €	410,00 €	275,00 €	330,00 €			233,33 €	280,00 €
Amphithéâtre	375,00 €	450,00 €	441,67 €	530,00 €	358,33 €	430,00 €			300,00 €	360,00 €

Installation des salles par Pescalis, ménage par Pescalis

Tarifs TTC en €/salle, sur réservation et disponibilité

	HT	TTC
photocopies (unité)	0,17 €	0,20 €

Tarifs TTC en Euro

Tarif partenaire (salle Vallée ou Village) à la journée

Tarifs proposés aux services de l'AGGLO, aux associations en contrat avec l'AGGLO, les partenaires pêche de Pescalis Tarifs TTC en €/salle, sur réservation et disponibilité

Vallée ou Village	Salle installée + ménage basique par Pescalis :	HT	TTC
		125,00 €	150,00 €
<i>(la salle doit être restituée propre dans l'état à la réception des clés)</i>			
Vallée ou Village	Salle non installée + ménage à faire par partenaire :	HT	TTC
		83,33 €	100,00 €
Caution salle	1 250,00 € HT en Euro	1 500,00 € TTC en Euro	
Caution ménage	125,00 € HT en Euro	150,00 € TTC en Euro	

Tarifs associés au produit location salle Tarif TTC en €/personne

	individuel		groupes	
	HT	TTC	HT	TTC
Café simple	1,18 €	1,30 €	1,14 €	1,25 €
Café d'accueil classique	4,55 €	5,00 €	4,55 €	5,00 €
café d'accueil plus	5,09 €	5,60 €	5,09 €	5,60 €
pauses classiques	4,55 €	5,00 €	4,55 €	5,00 €
pauses plus	5,09 €	5,60 €	5,09 €	5,60 €
petit-déjeuner	7,73 €	8,50 €	7,27 €	8,00 €
Supplements vins	4,45 €	4,90 €	4,45 €	4,90 €
droit bouchon	7,27 €	8,00 €	7,27 €	8,00 €
Goûter classique	4,55 €	5,00 €	4,55 €	5,00 €
Goûter d'anniversaire (salle incluse)	9,09 €	10,00 €	9,09 €	10,00 €
Panier du pêcheur	6,82 €	7,50 €	6,82 €	7,50 €
videoprojecteur 1/2 jour	33,33 €	40,00 €	33,33 €	40,00 €
videoprojecteur journée	58,33 €	70,00 €	58,33 €	70,00 €

	HT	TTC
Supplément matériel (tables+chaises) capacité de 10 personnes	20,83 €	25,00 €
Supplément ménage exceptionnel : (si salle laissée dans état non conforme à l'origine)	125,00 €	150,00 €

Restaurant et traiteur non conventionnés : tarifs de ces derniers + 10% commission de Pescalis



TARIFS DIVERSES PRESTATIONS

A COMPTER DU 25 MARS 2025

TTC en €uro

GROUPES

Animations pédagogiques GROUPES :(scolaires, centre de loisirs,...)

EURO	PRESTATION
125,00 €	Activité pédagogique, par groupe d'enfants (25 enfants maximum) : découverte de l'aquarium, découverte de la mare, initiation pêche,... gratuité aux professeurs, accompagnants

TARIFS DE LOCATION DU GITE DE LA LOGE – à partir du 25 MARS 2025

BASSE SAISON (d'octobre à avril hors vacances de Noël)	NUITEE (semaine)	WEEKEND 1 NUIT	WEEKEND 2 NUITS	WEEKEND 3 NUITS	SEMAINE
GITE COMPLET 32 COUCHAGES	600 €	800 €	1 200 €	1 900 €	2 500 €
RDC + 1 CHAMBRE ETAGE SOIT 16 COUCHAGES	350 €	480 €	900 €	1 150 €	1 600 €
RDC UNIQUEMENT SOIT 8 COUCHAGES	240 €	350 €	600 €	900 €	1 200 €

HAUTE SAISON (de mai à septembre et vacances de Noël)	NUITEE (semaine)	WEEKEND 1 NUIT	WEEKEND 2 NUITS	WEEKEND 3 NUITS	SEMAINE
GITE COMPLET 32 COUCHAGES	750 €	900 €	1 500 €	2 100 €	3 200 €
RDC + 1 CHAMBRE ETAGE SOIT 16 COUCHAGES	450 €	600 €	1 050 €	1 650 €	2 500 €
RDC UNIQUEMENT SOIT 8 COUCHAGES	340 €	450 €	900 €	1 100 €	1 800 €

	JOURNEE	WEEKEND
LOCATION SALLE + CUISINE	250 €	400 €

LE GITE DE GROUPE : Pour des individuels et des groupes privés (famille, amis) :

Pour des groupes enfants (centres de loisirs ...) : 16€ TTC (14,55€ HT) par nuit et par personne (adultes et enfants)

(Gestion avec Bocage des Enfants)

Services inclus dans la location du gîte de groupe :

- Un kit d'entretien (éponge, serpillère, produit ménager, liquide vaisselle)
- L'accès à la piscine (cf règlement)
- Le ménage de fin de séjour
- Kit bébé (chaise, lit et baignoire) : 30€ TTC / séjour (25€ HT). Lit ou chaise : 15€/séjour (12.50€ HT) (sur réservation et sur disponibilité)
- kit drap petit lit: 10€ (8.33€ HT)- kit drap grand lit: 14€ (11.66€ HT)
- Kit serviettes : 8€ TTC /pers. (6.66€ HT)
- Ménage quotidien : 100€ TTC (83.33€ HT) (gîte complet), 50€ TTC (41.66€ HT) (rez-de-chaussée)
- Arrivée anticipée permettre accéder à hébergement par tranche de 2 heures de 14h à 18h 19€ TTC (15.83€HT)

Services supplémentaires (payants) :

- Départ tardif permettre de quitter l'hébergement par tranche de 2 heures de 10h à 14h 19€ TTC (15.83€ HT)

Acompte : 30% à la réservation. **Solde** : 1 mois avant l'arrivée

Caution : 2 000€ TTC (1666,67€ HT) + [caution ménage de 150€ (125.00€ HT) au-delà du ménage classique inclus]

Haute Saison : de mai à septembre, pendant les vacances scolaires de Noël

Basse Saison : d'octobre à avril, hors vacances scolaires de Noël

LES STUDIOS :

BASSE SAISON (d'octobre à avril hors vacances de Noël)	NUITEE	NUITEE +	SEMAINE	MOIS
STUDIO 1 - 20M ² 1 CANAPE LIT STUDIO 2 - 31 M ² 2 CANAPE LITS STUDIO 3 - 24M ² PMR 1 LIT DBLE	80 €	70 €	300 €	400 €

HAUTE SAISON (de mai a sept avec piscine)	NUITEE	NUITEE +	SEMAINE	MOIS
STUDIO 1 - 20M ² 1 CANAPE LIT STUDIO 2 - 31 M ² 2 CANAPE LITS STUDIO 3 - 24M ² PMR 1 LIT DBLE	100 €	90 €	480 €	500 €

Services inclus dans la location :

- Le linge de lit (draps)
- Le ménage de fin de séjour
- L'accès à la piscine (cf règlement)

Services supplémentaires (payants) :

- Kit bébé (chaise, lit et baignoire) : 30€ TTC / séjour (25€ HT). Lit ou chaise : 15€/séjour (12.50€ HT) (sur réservation et sur disponibilité)
- kit drap petit lit: 10€ (8.33€ HT)- kit drap grand lit: 14€ (11.66€ HT)
- Kit serviettes : 8€ TTC /pers. (6.66€ HT)
- Ménage quotidien : 15€ TTC/jour/studio (12,5€ HT)

Acompte : 30% à la réservation. **Solde** : 1 mois avant l'arrivée

Caution : 250€ TTC ((208,33€ HT) dont caution ménage : 30€ TTC (25€ HT)

Haute Saison : de mai à septembre, pendant les vacances scolaires de Noël

Basse Saison : d'octobre à avril hors vacances scolaires de Noël